

2025
年度

ビル経営管理士®試験

どなたでも受験できます

申込受付期間

10月1日(水)～10月31日(金)

試験実施日

[4科目受験] 12月6日(土)

[3科目受験] 12月7日(日)～13日(土)の間の任意の1日

■試験会場

[4科目受験（総合問題あり）] 2025年12月6日(土)

札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、大阪、広島、福岡で13か所程度の予定

[3科目受験（総合問題免除）] 2025年12月7日(日)～13日(土)の間の任意の1日

札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、大阪、広島、福岡で約300か所の予定

※試験はCBT（Computer Based Testing）方式で実施いたします。

■合格発表

2026年1月30日(金)

■申込方法

当センターホームページの **ビル経営管理士試験** ➡ **試験のご案内** ➡ **試験申込はこちら** から Web 申込

■試験科目

賃貸オフィスビルに関する「①企画・立案」「②賃貸営業」「③管理・運営」「④総合問題」の4科目

※①～③は各45分、④は60分

※試験の一部免除：2023・2024・2025年度のビル経営管理講座修了者は試験科目「④総合問題」が免除されます。

■出題形式

試験科目の①～③については正誤選択式・用語選択式・用語穴埋め式等、④は記述式

■受験手数料

33,000円（消費税込）

ビル経営管理士®試験は不動産特定共同事業法に基づき、当センターが国土交通大臣の登録を受けて実施する登録証明事業です。

試験合格者は実務経験を満たしたときに、ビル経営管理士®の登録ができます（合格は生涯有効です）。

ビル経営管理士®は、以下の要件を満たします。

- ・不動産特定共同事業法の業務管理者
- ・不動産投資顧問業登録
- ・宅地建物取引業法の取引一任代理等の認可
- ・金融商品取引法の不動産関連特定投資運用業登録

詳細は当センターホームページ（<https://www.bmi.or.jp>）の「受験案内書」をご覧ください。



一般社団法人 日本ビルディング協会連合会
日本ビルディング経営センター

〒100-0011 東京都千代田区内幸町2-2-3 日比谷国際ビルB1F

TEL.03-6811-1711 (代)

受付時間 10:00～17:00（土日祝日を除く）

FAX.03-6811-1712 Eメール info_2@bmi.or.jp

<https://www.bmi.or.jp/>